

THÔNG BÁO

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Ngoại thương Công nghệ số;
- Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh;
- Ông Phạm Công Danh.

Căn cứ khoản 2,3 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 701/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản ngày 13/02/2017; Biên bản kê biên tài sản ngày 23/02/2017 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 1863/TTĐG-ĐGTS ngày 26/02/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo
cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Ngoại thương Công nghệ số, địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là tỉnh Tây Ninh) và Số 10 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1 (nay là phường Sài Gòn), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

+ Ông Phạm Công Danh, thường trú: 90 cư xá Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh – hiện đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam Long Hòa, địa chỉ ấp 9, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là tỉnh Tây Ninh).

+ Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh, địa chỉ: 302 Tô Hiến Thành, phường 15, Quận 10 (nay là phường Hòa Hưng), Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 22/01/2026, Chấp hành viên có Thông báo số 1237/TB-THADS về việc bán đấu giá tài sản đối với: Quyền sử dụng 5.260 m² đất tại Thửa

đất số 513 + 514 + 515, tờ bản đồ số 21, xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè (nay là xã Nhà Bè), Thành phố Hồ Chí Minh. Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá vẫn không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Hoàng Lộ).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoàng Lộ